

# DETRAZIONI FISCALI 55% E 36% - DR.SSA RONGONI - RISOLUZIONE MINISTERIALE DEL 15.07.08

---

22 Settembre 2008

COMUNICHIAMO AGLI ASSOCIATI ANCE CHE PROSEGUE LA COLLABORAZIONE/SERVIZIO ALLE IMPRESE CON LA DR.SSA LORENA RONGONI DI CREMONA IN MATERIA DI CONSULENZA PRATICHE DETRAZIONI FISCALI SU IMMOBILI 55% E 36% .

A TAL PROPOSITO RICORDIAMO CHE LA DR.SSA RONGONI E' DISPONIBILE A RICEVERE LE IMPRESE ASSOCIATE ANCE GRATUITAMENTE PER UNA CONSULENZA, PRESSO LA SEDE DI ANCE CREMONA IN C.SO VITTORIO EMANUELE II° N°28, NELLE GIORNATE DI :

- **LUNEDI' 22 SETTEMBRE c.a. ORE 17.30**

- **LUNEDI' 29 SETTEMBRE c.a. ORE 17.30**

L'APPUNTAMENTO E LA DATA VA FISSATA DIRETTAMENTE CON GLI UFFICVI DI ANCE CREMONA : TEL. 0372-20551 e FAX 0372-463616 -

COMUNICHIAMO INOLTRE CHE **IN DATA 15.07.08 E' STATA EMESSA LA <<RISOLUZIONE MINISTERIALE>> RELATIVA ALLE DETRAZIONI DEL 55% PER IL RISPARMIO ENERGETICO.** CON TALE PRONUNCIA, RIBADITA CON SUCCESSIVA RISOLUZIONE DEL 01.08.08, IL MINISTERO IN SOSTANZA AFFERMA CHE LE AGEVOLAZIONI NON SONO USUFRUIBILI DALLE SOCIETA' E IMPRESE IMMOBILIARI O EDILI QUANDO I LAVORI VENGANO EFFETTUATI SU "BENI MERCE", CIOE' SU QUEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA VENDITA O ALLA LOCAZIONE. RESTA INVECE AGEVOLATO L'INTERVENTO SULL'IMMOBILE STRUMENTALE DELL'IMPRESA (ESEMPIO : UFFICIO, MAGAZZINO, SEDE UTILIZZATI DIRETTAMENTE PER L'ATTIVITA' D'IMPRESA). QUESTA LIMITAZIONE NON ERA ESPRESSA NELLA LEGGE E COSTITUISCE SENZA DUBBIO UNA PESANTE LIMITAZIONE PER LE DITTE CHE NON POSSONO "SPENDERE" SUL MERCATO L'APPETIBILITA' PER L'ACQUIRENTE DI ACQUISTARE UN IMMOBILE RISTRUTTURATO CON INCORPORATO UN SOSTANZIOSO RISPARMIO.

DR.SSA LORENA RONGONI

