

# Circ. 052/25 Cessione dei diritti edificatori: nuovo regime ai fini dell'imposta di registro

---

17 Gennaio 2025

Pubblicato il 20 dicembre 2024 lo Studio n. 116-2024/T del Consiglio Nazionale del Notariato a commento delle modifiche apportate dal d.lgs. n. 139/2024 alla disciplina relativa all'imposta di registro dovuta sugli atti di trasferimento di diritti edificatori e della relativa trascrizione.

Tra le altre cose, difatti, il decreto ha risolto l'annoso contrasto tra dottrina e prassi in merito al regime di tassazione applicabile ai fini dell'imposta di registro, inquadrando gli atti di trasferimento di diritti edificatori tra quelli che hanno ad oggetto prestazioni a contenuto patrimoniale, con conseguente applicazione dell'impo

**Sei associato? Continua la lettura**

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)