

[Circ. 461/25 DI Fiscale 2025 convertito in legge: principali novità d'interesse per il settore](#)

8 Agosto 2025

Costituzione di usufrutto su un immobile, insieme alla cessione di ogni altro diritto reale, tassata ai fini IRPEF come plusvalenza solo entro 5 anni dall'acquisto/costruzione dell'immobile, modalità di estinzione dei giudizi collegati alla "rottamazione-quater"; e poi ravvedimento speciale anche per il concordato preventivo biennale 2025-2026 ed obbligo di motivazione adeguata per i controlli fiscali presso le imprese.

Queste le novità d'interesse per il settore delle costruzioni, introdotte dalla **legge 30 luglio 2025, n.108 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.84 del 17 giugno 2025**

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)