

Circ. 061/26 Accordi urbanistici – quando le opere pubbliche a carico del privato vanno in gara

30 Gennaio 2026

Negli accordi urbanistici tra amministrazioni comunali e soggetti privati, la realizzazione di opere pubbliche a totale carico del privato è soggetta alle regole del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023) ogni volta che, in cambio di tali opere, l'ente pubblico riconosca un corrispettivo o comunque un vantaggio economicamente valutabile.

Il principio è stato ribadito dall'Anac con il parere consultivo n. 55 del 22 dicembre 2025, reso a seguito di una richiesta avanzata da un ente locale che chiedeva di poter escludere dalle regole pubblicistiche la realizzazione di talune opere pubbliche oggetto di un accordo con un

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)