Circ. 281/26 Mutamenti d’uso: i chiarimenti della Corte costituzionale

8 Maggio 2026

La Corte costituzionale, con sentenza n. 61 del 30 aprile 2026, ha dichiarato l’illegittimità costituzionale degli articoli 3, commi 1 e 2, e 36 della legge regionale Toscana n. 51/2025. Tale norma, modificando la legge regionale 65/2014 *“Norme per il governo del territorio”*, introduceva disposizioni sui mutamenti di destinazione d’uso in attuazione dell’articolo 23-ter del Dpr 380/2001 (Testo Unico Edilizia), come modificato dal D.L. 69/2024, convertito dalla legge 105/2024 (c.d. DL Salva Casa).

In particolare, la Consulta si è pronunciata sui seguenti profili.

Oneri di u

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance