# Circ. 296/26 Immobili condonati – Il Consiglio di Stato riconosce la piena legittimità urbanistico-edilizia – Sez. IV, 9 aprile 2026 n. 2848

15 Maggio 2026

Con la sentenza **9 aprile 2026, n. 2848**, il **Consiglio di Stato, Sezione IV**, ha affermato un principio di particolare rilievo per il settore edilizio: **l'immobile oggetto di condono edilizio**, una volta rilasciato il titolo in sanatoria, **acquisisce piena legittimità urbanistico-edilizia** e può essere **assoggettato agli stessi interventi consentiti per gli immobili legittimamente assentiti, inclusa** la **ristrutturazione edilizia**.

La pronuncia segna un significativo superamento del precedente orientamento giurisprude

**Sei associato? Continua la lettura**

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance