

# [Circ. 352/26 Agevolazione prima casa – immobile collabente](#)

---

5 Giugno 2026

Con [Risposta n. 108 del 26 maggio 2026](#) l'Agenzia delle Entrate ha fornito alcuni chiarimenti in merito all'applicazione dell'agevolazione "prima casa" per l'acquisto di un immobile collabente, censito in categoria catastale F/2.

In particolare, l'Amministrazione finanziaria, in linea con l'orientamento già espresso dalla Corte di Cassazione con la sentenza n. 3913/2025, ha precisato che la classificazione catastale F/2 non costituisce un ostacolo all'agevolazione.

**Sei associato? Continua la lettura**

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)