

Circ. 429/26 Terzo condono edilizio – niente sanatoria per nuove superfici e volumi in area vincolata

17 Luglio 2026

Con la sentenza 16 giugno 2026, n. 693, il TAR Lazio, Latina, sez. I, è tornato sui limiti applicativi del terzo condono edilizio in presenza di opere abusive realizzate in aree sottoposte a vincolo paesaggistico o ambientale.

I giudici hanno ricordato che, ai sensi dell'art. 32, comma 27, lettera d), del D.L. n. 269/2003, convertito dalla legge n. 326/2003, le opere abusive realizzate in area vincolata possono essere sanate solo in presenza di condizioni particolarmente restrittive.

In particolare, oltre alla conformità urbanistica, alla realizzazione delle opere prima dell'imposizione d

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)