75 ANCE 1946 - 2021 | CREMONA

Attività 2022

Assemblea associativa

2 dicembre 2022

Indice

- *Le attività*
- *Le aree di intervento:*
  - *Edilizia privata;*
  - *Lavori pubblici;*
  - *Urbanistica, territorio e ambiente;*
  - *Mercato e impresa;*
  - *Lavoro e previdenza;*
  - *Tecnologia, qualità e sicurezza;*
  - *Fiscalità;*
- *Il Gruppo Giovani*

Il Notiziario mensile «Costruzioni Oggi» e le Newsletter settimanali completamente digitalizzate

Inviate on-line, a tutti gli associati e le imprese iscritte in cassa edile, con gli ultimi aggiornamenti normativi del settore edilizia nelle seguenti materie:

- ***Edilizia Privata***
- ***Lavori Pubblici***
- ***Urbanistica Territorio e Ambiente***
- ***Mercato e Impresa***
- ***Lavoro e Previdenza***
- ***Tecnologica Qualità e Sicurezza***
- ***Fiscalità***

3006_SCN_30062022_15.pdf - Cremona - Stampato da: rmaruti - 28/06/2022 11:25:13

La Provincia GIOVEDÌ 30 GIUGNO 2022 15

ASSOCIAZIONE COSTRUTTORI

Tutto sull'Alta Formazione Nasce la nuova partnership

Ance Cremona è entrata a far parte di «Fondazione I.T.S. - I Cantieri dell'Arte»: specializzazione post-diploma

L'Associazione Costruttori Ance Cremona ha fatto il suo ingresso nella «Fondazione ITS I Cantieri dell'Arte - Istituto tecnico superiore per le Tecnologie Innovative per i Beni e le attività Culturali», fondata da Assimpredil Ance Milano Lodi Monza e Brianza e Ance Brescia. La Fondazione offre corsi post-diploma di Alta Formazione, finalizzati alla qualificazione di figure professionali specializzate nel settore dell'edilizia, orientati alla conservazione del Patrimonio storico-artistico del nostro Paese, che custodisce il 60% di quello mondiale (come certificato dall'Unesco), sia alla realizzazione della rivoluzione digitale 4.0 nel settore edile. I corsi di alta formazione hanno durata annuale o biennale con il 40% di ore in aula ed il 60% presso imprese edili Ance. Attualmente sono possibili le iscrizioni ai seguenti corsi:

✔ tecnico per l'amministrazione economico finanziaria di interventi di ristrutturazione e restauro in efficientamento energetico e regime Ecobonus;
✔ digital construction manager in historical buildings;
✔ tecnico di cantiere digitale.

Per tutte le informazioni è possibile visitare il sito www.itscantieridellarte.it , oppure inviare una email a segreteria@itscantieridellarte.it oppure a info@ancecremona.it.

Il presidente di Ance Cremona Carlo Beltrami è stato confermato nel Consiglio nazionale

Conservazione del patrimonio storico-artistico e realizzazione della rivoluzione digitale 4.0 nel settore edile

I corsi hanno durata annuale o biennale con il 40% di ore in aula e il 60% presso imprese associate

«MACROSCUOLA»

Si è da poco conclusa la settima edizione di «MacroScuola», il concorso promosso dai Giovani Imprenditori Edili Ance rivolto agli studenti delle scuole secondarie di primo grado. «Progetta l'Agorà del futuro» è stato il tema dell'edizione di quest'anno, con la progettazione o riutilizzo di piazze esistenti attraverso fonti rinnovabili. Per la provincia di Cremona hanno partecipato alla selezione i progetti delle classi 3ª A e 3ª B dell'istituto comprensivo G.M. Sacchi di Piadena Drizzona, coordinate dalla prof.ssa Camilla Girelli. Gli studenti partecipanti sono stati premiati nel corso di un incontro che si è svolto di recente alla presenza del direttore di Ance Cremona Laura Secchi e del dirigente scolastico Umberto Parolini.

RINNOVO CARICHE

L'assemblea dell'Associazione Nazionale Costruttori Ance, riunita l'8 giugno a Roma, ha eletto l'imprenditrice napoletana Federica Brancaccio al primo turno con una netta maggioranza di voti. Brancaccio è la prima presidente del Mezzogiorno e prima donna alla guida dell'Ance nazionale. Confermato nel Consiglio Nazionale Carlo Beltrami, presidente di Ance Cremona.

Tra le azioni messe in campo e le prossime iniziative:
✔ in materia di Superbonus e bonus fiscali Ance sta facendo pressione su Governo e Abi per assicurare che torni a funzionare regolarmente la cessione del credito;
✔ sul tema del caro materiali, l'associazione sta lavorando con Governo, Parlamento e principali Enti per assicurare che le misure previste dal dl Aiuti, primo segnale concreto di attenzione alla problematica da denunciata da Ance da mesi, si traducano rapidamente in pagamenti alle imprese e in bandi dai valori adeguati ai prezzi di mercato;
✔ Ance difende obbligo di qualificazione imprese lavori privati (bonus fiscali) e applicazione del Ccnl edilizia.

www.ancecremona.it
L' Associazione Costruttori ANCE CREMONA tutela e rappresenta gli interessi economici e morali dei costruttori edili e comparti affini e complementari attraverso i SERVIZI, le CONVENZIONI, la FORMAZIONE e l'ASSISTENZA su qualunque materia.
costruiamo OPPORTUNITÀ
ANCE | CREMONA
UN VALIDO SUPPORTO PER LE IMPRESE
INDUSTRIALI, ARTIGIANE, I CONSORZI E LE COOPERATIVE
CREDITO FISCALITÀ E FINANZA
LAVORI PUBBLICI
LAVORO SINDACALE E PREVIDENZA
MERCATO IMPRESA E LIQUIDITÀ
TECNOLOGIA QUALITÀ E SICUREZZA
URBANISTICA TERRITORIO E AMBIENTE
SCOPRI I NOSTRI SERVIZI E I VANTAGGI
sul sito www.ancecremona.it o inquadra il QR-code qui a fianco
Associazione Costruttori ANCE CREMONA
Via delle Vigne, 182 - CREMONA - Tel. 0372 20551 - Email: info@ancecremona.it

I CANTIERI DELL'ARTE

Fondazione ITS I Cantieri dell'Arte ed ANCE Cremona

L'Associazione Costruttori Ance Cremona ha fatto il suo ingresso nella "Fondazione ITS I Cantieri dell'Arte - Istituto tecnico superiore per le Tecnologie Innovative per i Beni e le attività Culturali (fondata da Assimpredil Ance Milano Lodi Monza e Brianza e Ance Brescia).

La Fondazione offre corsi post-diploma di Alta Formazione, finalizzati alla qualificazione di figure professionali specializzate nel settore dell'edilizia, orientati alla conservazione del Patrimonio storico-artistico del nostro Paese, che custodisce il 60% di quello mondiale (Rapp. UNESCO), sia alla realizzazione della rivoluzione digitale 4.0 nel settore edile. I corsi di alta formazione hanno durata annuale o biennale con il 40% di ore in aula ed il 60% presso imprese edili ANCE.

Attualmente sono possibili le iscrizioni ai seguenti corsi:

- ***TECNICO PER L'AMMINISTRAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO IN EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REGIME ECO BONUS***
- **DIGITAL CONSTRUCTION MANAGER IN HISTORICAL BUILDINGS**
- **TECNICO DI CANTIERE DIGITALE**

Per tutte le informazioni visitare il sito www.itscantieridellarte.it

Nasce “ASSieme”
il tavolo permanente delle organizzazioni datoriali

Un tavolo permanente di confronto di tutte le organizzazioni datoriali attive nella provincia di Cremona costituito con lo scopo di promuovere lo sviluppo del territorio. L’iniziativa, denominata **“ASSieme”**, si propone di valorizzare il metodo del dialogo e della concertazione tra le associazioni economiche per individuare soluzioni condivise fornendo un punto di sintesi per un confronto costruttivo a ogni livello istituzionale del territorio.

“ASSieme” riunisce le **realtà imprenditoriali** di ogni settore economico della provincia: Confartigianato Imprese Crema, Confartigianato Imprese Cremona, Libera Associazione Artigiani, Cna Cremona, Confcommercio Cremona, Confesercenti della Lombardia Orientale, Sistema Impresa Asvicom Cremona, Coldiretti Cremona, Libera Associazione Agricoltori, Associazione Industriali Cremona, Api Industria Cremona, ConfCooperative Cremona e Ance Cremona.
Il 17 maggio scorso presso il Relais Convento a Persico Dosimo, si è svolta la seconda riunione ufficiale di “ASSieme” con l’obiettivo di dare l’avvio ufficiale al percorso di confronto tra associazioni. All’ordine del giorno importanti punti in discussione tra cui il tema della rappresentanza associativa all’interno del comitato di gestione dell’Ats del **Masterplan 3C**. È stato individuato un rappresentante per ogni settore economico con la funzione di portavoce delle istanze dell’intera categoria. Il comparto industriale sarà rappresentato dal presidente dell’associazione Industriali di Cremona **Stefano Allegri**, le associazioni dell’artigianato hanno deciso di convergere su Marcello Parma, presidente di Cna, il mondo del commercio ha individuato Berlino Tazza, presidente di Asvicom Cremona e le associazioni del settore agricolo hanno indicato il direttore di Coldiretti Cremona Paola Bono quale proprio rappresentante. I portavoce hanno ottenuto l’approvazione unanime e resteranno in carica almeno un anno condividendo una logica di turnazione.

Temi decisivi, tra cui il Masterplan

Il tavolo “ASSieme” ha anche analizzato i principali ambiti operativi del Masterplan 3C individuando i seguenti **cinque ambiti** su cui le associazioni intendono prioritariamente concentrarsi: la creazione di un brand identitario per le eccellenze del territorio; il rafforzamento degli ITS Meccanotronica, Cosmesi e Nuove Tecnologie per il Made in Italy; il potenziamento e rivalorizzazione Fiera Cremona; creazione circuito eventi per rafforzare riconoscibilità e attrattività del territorio; il completamento e rafforzamento della rete infrastrutturale. Le tematiche saranno poste all’attenzione della parte pubblica all’interno del comitato di gestione dell’Ats del Masterplan 3C. L’obiettivo è giungere in tempi brevi a un primo quadro operativo condiviso in grado di rilanciare l’economia provinciale.

Sistema camerale

Non solo Masterplan 3C in agenda per “ASSieme”, le associazioni saranno presto chiamate ad affrontare molte altre questioni di interesse comune. All’orizzonte il rinnovo della governance del sistema camerale territoriale che vede la Camera di Commercio di Cremona, di Mantova e di Pavia impegnate in un complesso iter di fusione tuttora in corso.

ASSieme
ASSOCIAZIONI INSIEME

Lunedì 12 dicembre 2022 in Roma presso l'Auditorium della Direzione Generale INAIL, nell'ambito dell'Evento conclusivo della Campagna Europea 2020-2022 "Ambienti di lavoro sani e sicuri – Alleggeriamo il carico", promossa dall'Agenzia Europea per la Sicurezza e la Salute sul Lavoro EU-OSHA, la Associazione Costruttori ANCE Cremona, nella persona del Direttore Arch. Laura Maria Secchi e del Consigliere geom. Eugenio Villa, ha ricevuto il riconoscimento come "Partner nazionale della Campagna Europea".

Grazie alla proficua collaborazione attivata con la sede di Cremona di INAIL e con la Responsabile di sede dr.ssa Monica Livella, la **Giornata Sicurezza Cantieri 2021**, iniziativa nata nel 2010 e che vede la collaborazione tra Associazione Costruttori ANCE Cremona ed Interprofessionale *(Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Dottori Agronomi, Periti Agrari, Geologi, Agrotecnici)* della provincia di Cremona, in collaborazione con Ance Lombardia, INAIL Cremona, ATS Val Padana, Ispettorato Territoriale del Lavoro di Cremona, Ente Scuola Edile Cremonese-C.P.T., Cassa Edile di Cremona, R.L.S.T Cremona, è stata inserita tra gli Eventi significativi della Campagna **2020 - 2022: Healthy Workplaces Lighten the Loa** e Ance Cremona è stata riconosciuta Partner nazionale grazie al costante impegno sul fronte della sicurezza sul lavoro.

La campagna europea 2020–2022 è stata dedicata alla prevenzione dei disturbi muscoloscheletrici (DMS) lavoro-correlati. La campagna analizza con una panoramica esaustiva le cause di tale problema persistente, mirando a divulgare informazioni di alta qualità, a promuovere un approccio integrato alla gestione del prblema e a proporre soluzioni e strumenti pratici che siano utili sul luogo di lavoro.

Tutte le candidature sono state prima valutate a livello nazionale dalla rete di punti focali dell'EU-OSHA. Successivamente le iniziative selezionate hanno partecipato al Concorso Europeo, in seguito al quale sono selezionate quelle premiate e raccomandate.

Sempre nel corso della cerimonia del 12 dicembre, all'Ente paritetico Scuola Edile Cremonese -CPT è stato conferito inoltre il premio per le buone pratiche che accompagnava la Campagna <<Ambienti di lavoro sani e sicuri>> e che puntava a dare risalto agli esempi organizzativi in tema di prevenzione dei Disturbi muscolo scheletrici – DMS - nei luoghi di lavoro.

Il Direttore dell'Ente Arch. Elisabetta Bondioni, con il supporto del Presidente Geom. Eugenio Villa, ha illustrato alla platea le buone pratiche di sicurezza e salute sul lavoro inserite ed insegnate agli alunni della Scuola Edile Cremonese durante il corso triennale per operatore edile.

Tutte le candidature sono state prima valutate a livello nazionale dalla rete di punti focali dell'EU-OSHA. Successivamente le iniziative selezionate hanno partecipato al Concorso Europeo, in seguito al quale sono selezionate quelle premiate e raccomandate.

Il Presidente Carlo Beltrami, nel congratularsi per l'eccellente risultato conseguito sia dall'Ente di formazione Scuola edile Cremonese- CPT e sia dalla Associazione ha inoltre ricordato il costante impegno da parte di tutte le imprese edili associate nel formare i propri dipendenti , aggiornando in modo continuativo la formazione in tema di sicurezza per tutte le maestranze ; ha infine evidenziato che ANCE Cremona ha aderito alla firma del Protocollo sicurezza luoghi di lavoro con la Prefettura di Cremona e gli Organi ispettivi del territorio

Martedì 29 marzo 2022 il Presidente di Ance Lombardia Tiziano Pavoni ha incontrato l'assessore regionale alle Infrastrutture trasporti e mobilità sostenibile Terzi, alla quale sono state presentate le proposte formulate dal sistema Ance regionale lombardo, finalizzate al superamento del difficile momento che il settore sta attraversando a causa dell'aumento del costo dei materiali da costruzione e del rincaro delle tariffe energetiche, con la nota conseguenza del rischio di fermo dei cantieri, con ripercussioni sui progetti avviati con il PNRR .

Regione Lombardia si sta attivando per farsi portavoce con il Governo affinché vi sia una proroga delle concessioni dei contributi pubblici oltre ad una ridefinizione del prezziario regionale, nonché alla previsione di ulteriori misure per sostenere le imprese ed i lavoratori del settore, che a causa dell'incremento dei costi delle materie prime dovute anche al conflitto in Ucraina e alle conseguenti sanzioni alla Russia, impattano sui costi di importazione.

Per fare il punto sulla situazione e per portare le istanze degli imprenditori delle nostra provincia ai rappresentanti delle istituzioni locali, regionali e nazionali, ANCE Cremona, mercoledì 30 marzo ha organizzato, presso la propria sede associativa, un momento di confronto con il Vicesindaco del Comune di Cremona Andrea Virgilio, il Consigliere Regionale Matteo Piloni e l'On.le Luciano Pizzetti già Sottosegretario al Governo, chiedendo: che il Governo preveda la possibilità di equilibrio delle condizioni contrattuali dei lavori pubblici e privati sia in termini di costi che di tempi; che la Regione proceda ad una revisione urgente ed effettiva del prezzario regionale, riconoscendo un aumento del 20% dei prezzi di tutte le lavorazioni e di circa il 40% per quelle contenenti bitume; che gli Enti territoriali adeguino i prezzi delle opere in progettazione per tener conto dei rincari prima di indire le procedure di gara.

Presenti all'incontro, il Presidente Carlo Paolo Beltrami, il Vicepresidente Gianfranco Ciboldi, il Presidente Cassa Edile Giovanni Musoni, il Presidente Ente Scuola Edile Cremonese-Cpt Eugenio Villa, il Tesoriere Nicola Bonioli, il Consigliere Massimo Vago, il Presidente Gruppo Giovani Paolo Beltrami, il Vicepresidente Gruppo Giovani Stefano Zuccherofino, il Direttore Laura Maria Secchi.

Un confronto costruttivo che ha consentito di poter esprimere le proprie preoccupazioni, ma anche alcune soluzioni volte ad evitare una sospensione a breve dei cantieri sia pubblici che privati.

Al termine dell'incontro il Vicesindaco Virgilio ha fatto un breve cenno alle imprese in merito al programma delle opere pubbliche da poco approvato in Consiglio comunale a Cremona.

I Costruttori edili della provincia, nell'ambito della propria attività di tutela e rappresentanza degli interessi economici e morali degli imprenditori dei comparti affini e complementari, hanno organizzato incontri di confronto e dibattito, aperti ai propri associati, con i candidati alle ormai prossime elezioni politiche previste il 25 settembre. Il 13 settembre, l'incontro con la delegazione di Fratelli d'Italia: Renato Ancorotti (per il Senato – proporzionale) ed Stefano Foggetti (alla Camera – proporzionale). Moderatore dell'incontro il Direttore di Ance Cremona, Arch. Laura Maria Secchi. Nel corso dell'incontro il Consigliere arch. Giovanni Musoni (Presidente della Cassa Edile) ha portato alla attenzione dei candidati politici e dei costruttori presenti due tematiche fondamentali per il nostro territorio: la progettazione, finanziamento e realizzazione di infrastrutture in tempi certi e lo studio e realizzazione di progetti inerenti il tema della Rigenerazione Urbana delle nostre città e paesi.

Musoni ha sottolineato quanto il settore delle costruzioni a livello nazionale sia importante: il settore rappresenta il 9,6% del Pil e dà lavoro a 1,4 milioni di persone. Se comprendiamo inoltre tutta la sua lunga ed articolata filiera, il settore rappresenta circa il 20% del Pil nazionale. Con un miliardo di euro investito nelle costruzioni si generano effetti pari e 3,5 miliardi e si creano ben 15.500 posti di lavoro; ecco perché gli investimenti nel settore sono fondamentali nei processi di transizione ecologica. Il Direttore Secchi ha poi illustrato ai presenti il Manifesto redatto da ANCE per le Elezioni Politiche 2022 che contiene richieste e proposte della associazione su numerose tematiche : dai lavori pubblici, al caro materiali, dalla pressione fiscale, alla cessione crediti per i bonus fiscali, dalla necessità di edilizia sociale, alla pianificazione nel medio e lungo termine della messa in sicurezza e riqualificazione energetica e sismica del patrimonio edilizio esistente; dalla esigenza di un nuovo codice dei contratti per i lavori pubblici, ad incentivi per il recupero rifiuti riducendo la quantità dei materiali smaltiti, l'uso di discariche e di materie prime vergini.

E' stato trattato il tema della riduzione del costo del lavoro e la volontà dei costruttori di rafforzare l'applicazione del Contratto nazionale edile contrastando il dumping contrattuale e l'individuazione di incentivi e premialità per le imprese virtuose, per un lavoro sicuro e di qualità. E' stata ricordata la firma del Protocollo di Legalità che nei giorni scorsi Ance Cremona, nella persona del Presidente Carlo Beltrami, ha firmato con la Prefettura di Cremona ed infine un breve accenno alla politica industriale per le costruzioni dotando il settore di una qualificazione di imprese, simile a quella che avviene nel settore pubblico, anche nell'ambito del privato.

Il confronto con Ancorotti e Foggetti è stato concreto ed al termine dell'incontro i due candidati si sono dichiarati portavoce delle istanze del settore, aggiungendo inoltre che, per i futuri progetti infrastrutturali legati alla provincia di Cremona, Ance diverrà il loro interlocutore con cui confrontarsi in modo aperto e trasparente su tematiche di sviluppo del territorio.

Venerdì 14 ottobre 2022, dalle ore 08.45 presso la Sala Conferenze della sede di Ance Cremona in via delle Vigne n. 182, si è svolta la XIII EDIZIONE della << GIORNATA DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI>>. Il tema scelto quest'anno è: Sostenibilità, Benessere; Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro – effetto dei Bonus fiscali nel settore edile.

L'iniziativa, nata nel 2010, vede l'affiatata collaborazione tra Associazione Costruttori ANCE Cremona ed Interprofessionale (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Dottori Agronomi, Periti Agrari, Geologi, Agrotecnici) della Provincia di Cremona, in collaborazione con Ance Lombardia, INAIL Cremona, ATS Val Padana, Ispettorato Territoriale del Lavoro di Cremona, Ente Scuola Edile Cremonese-C.P.T., Cassa Edile di Cremona, R.L.S.T Cremona e quest'anno ha ottenuto il Patrocinio della Prefettura di Cremona, del Comune di Cremona, della Camera di Commercio di Cremona, della Direzione Regionale Lombardia INAIL, dell'ATS Val Padana, di Ance Lombardia.

L'evento ha aderito alla Campagna Europea 2020-2022 "Ambienti di lavoro sani e sicuri – Alleggeriamo il carico", promossa dall'Agenzia Europea per la Sicurezza e la Salute sul Lavoro EU-OSHA e Ance Cremona ha ottenuto il riconoscimento come Partner nazionale anche grazie alla proficua collaborazione attivata con la sede di Cremona di INAIL e la dr.ssa Monica Livella.

Gli Ordini Professionali hanno riconosciuto ai propri iscritti i crediti formativi e grazie alla collaborazione della Scuola Edile Cremonese – C.P.T., la partecipazione alla giornata formativa è stata valevole quale Aggiornamento Coordinatori Sicurezza e RSPP (crediti riconosciuti 4 ore).

L'evento, moderato dal Direttore di Ance Cremona, Arch. Laura Maria Secchi, ha visto il saluto da parte del Prefetto di Cremona, Dott. Corrado Conforto Galli, il quale ha dichiarato: Credo che si debba promuovere una strategia comune che possa implementare l'efficienza di tutte le misure di prevenzione per limitare gli incidenti sul luogo di lavoro, che è una delle piaghe del nostro Paese, a cui neppure il nostro territorio è immune" evidenzia. "Riteniamo si debbano rendere più incisive e unitarie le azioni, valorizzando il contributo di tutti gli attori". A questo proposito, il Prefetto sta lavorando a un protocollo specifico, che si muove su quattro direttrici. La prima è quella di rafforzare il monitoraggio dell'andamento del fenomeno degli infortuni: "Serve un flusso circolare dei dati che porti a capire qual è l'esatta dimensione del fenomeno". In secondo luogo si punta sulla formazione, sia per i lavoratori e per i datori di lavoro, "con iniziative ad hoc". Ma non solo: è importante andare a portare l'educazione alla sicurezza sul lavoro anche sui banchi di scuola. "Uno degli aspetti innovativi di questo Protocollo d'intesa è quello di portare questo tipo di formazione anche alle scuole medie e superiori, inserendo dei percorsi di formazione sulla sicurezza nei luoghi di lavoro. Perché gli studenti di oggi saranno i lavoratori di domani". Infine, fondamentale resta il tema dei controlli, con un elemento di novità: "abbiamo previsto la possibilità di svolgere dei controlli in forma congiunta per andare a colpire quelle realtà che ancora non rispettano le norme di sicurezza sui luoghi di lavoro" conclude il Prefetto.

La Giornata si è quindi articolata in una serie di interventi che hanno visto alternarsi esperti, dirigenti e funzionari degli ENTI coinvolti e, più precisamente:

Dott.ssa Monica Livella - Responsabile sede INAIL Cremona - - SOSTENIBILITA', SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO

Dott.ssa Anna Marinella Firmi - Direttore UOC PSAL dell'ATS Val Padana - SOSTENIBILITA' E APPROCCIO MULTIDISCIPLINARE NEI CONTROLLI IN EDILIZIA: ESPEIRIENZE IN CAMPO DI ATS VAL PADANA

Dott. Carlo Colopi – Direttore ad interim Ispettorato Territoriale del Lavoro di Cremona – L'APPROCCIO ISPETTIVO MULTI-AGENZIA

Rag. Jessica Dessì – Referente Cassa Edile di Cremona – LA CONGRUITÀ DELLA MANODOPERA NEL SETTORE EDILE

Ing. Marco Ferrari – delegato Ordine degli Ingegneri di Cremona – DECRETO 03/09/2021 (MINICODICE DI PREVENZIONE INCENDI)

Geom. Roberto Soffientini – docente Ente Scuola Edile Cremonese -CPT- FIGURA E DOVERI DEL COORDINATORE PER LA **SICUREZZA E PREVENZIONE**

Arch. Elisabetta Bondioni – Direttore Ente Scuola Edile Cremonese - CPT SOSTENIBILITA' E SICUREZZA NEL SETTORE DELLE COTRUZIONI E I NUOVI PERCORSI DI ALTA FORMAZIONE ITS ACADEMY PER FIGURE TECNICHE, con l'intervento della geom. Stefania Piazzi (referente CPT Cremona) e della Geom. Luciana Occhio (RLST zona di Crema – Soresina-Soncino e cremonese) che ha concluso la Giornata, cercando anche di aprire un momento di dibattito tra i presenti.

Infine l'intervento del Presidente della Cassa Edile di Cremona, arch. Giovanni Musoni, ha quindi consentito di fornire alcuni dati relativi alle imprese ed operai iscritti in Cassa edile a Cremona e provincia ed i casi di infortunio che vi sono stati sul territorio nell'ultimo anno che dimostrano quanto l'impegno da parte delle imprese e dei coordinatori sicurezza sia importante per raggiungere risultati positivi.

7 settembre 2022
Firmato l’Accordo Attuativo del Protocollo di Legalità ANCE – Ministero dell’Interno

Nella seduta del Comitato Provinciale per l’Ordine e la Sicurezza Pubblica, svoltasi in data 7 settembre 2022, il Prefetto, Corrado Conforto Galli, ha sottoscritto l’Accordo attuativo tra la Prefettura di Cremona e l’ANCE Territoriale di Cremona, rappresentata dal Presidente, Carlo Beltrami.
Il Protocollo d’Intesa recepisce, in sede provinciale, il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 4 agosto 2021 tra il Ministero dell’Interno e l’ANCE Nazionale, ed è volto ad instaurare un rapporto di collaborazione finalizzato a rafforzare ed estendere i controlli antimafia, soprattutto nel delicato settore delle costruzioni edili, considerato tra quelli a più alto rischio di infiltrazioni mafiose.
Con la sottoscrizione del Protocollo, l’ANCE Territoriale di Cremona si impegna a diffondere tra gli associati la conoscenza del Protocollo stesso, promuovendone l’adesione da parte delle imprese associate e sensibilizzando le stesse a comportamenti responsabili e virtuosi nella scelta dei fornitori/subappaltatori. L’Associazione, inoltre, potrà acquisire la documentazione antimafia per conto delle imprese aderenti. L’accordo ha durata triennale, con possibile tacito rinnovo per ulteriori tre anni.

Presenti all’incontro, il Presidente dell’Amministrazione Provinciale, Paolo Signoroni, il Sindaco del Comune di Casalmaggiore, Filippo Bongiovanni, l’Assessore alla Sicurezza del Comune di Cremona, Barbara Manfredini, il Comandante la Polizia Locale del Comune di Cremona, Luca Iubini e il Comandante della Polizia Locale di Casalmaggiore, Silvio Biffi.

19 aprile 2022

SUPERBONUS 110%
ANCE CREMONA, ANCE PAVIA, A2A E LINEA GREEN RINNOVANO IL PROTOCOLLO D'INTESA

Ance Cremona, Ance Pavia, A2A – tramite la controllata A2A Energy Solutions – e Linea Green hanno deciso di rinnovare l'importante Protocollo che, valorizzando le potenzialità degli incentivi Ecobonus 110% e della cessione del credito fiscale, ha promosso la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli immobili, creando possibili occasioni di attività in sinergia. Il Protocollo è valido per il territorio di Cremona e quello di Pavia, riguarda iniziative legate al segmento dei condomini soggetti a riqualificazione edile, impiantistica ed ad interventi di efficienza energetica rientranti tra quelli ammessi all'incentivo.

Il Protocollo riguarda iniziative legate al segmento dei condomini (costituiti da un minimo di 9 unità immobiliari) soggetti a riqualificazione edile, impiantistica ed ad interventi di efficienza energetica rientranti tra quelli ammessi all'incentivo (es. realizzazione di cappotti termini, installazione di impianti fotovoltaici e riqualificazione delle centrali termiche ecc). La novità contenuta nel rinnovo per l'anno 2022 è che A2A svolgerà il ruolo di General Contractor.

Il rinnovo del protocollo rafforza l'impulso ai settori di business in cui operano A2A e Linea Green e le imprese associate ad AT Cremona ed AT Pavia; per Ance il protocollo è un'importante opportunità di sostegno alle imprese edili.

Oltre ad attività di comunicazione realizzate sinergicamente presso i condòmini e gli amministratori condominiali, l'accordo prevede la possibilità di una concreta partnership fra le imprese associate e le società del Gruppo A2A nella fase di realizzazione dell'intervento e in quella successiva della cessione del credito come General Contractor.

Grazie al Protocollo infatti le imprese interessate, per il tramite dell'Associazione, potranno approfondire l'interesse di A2A e Linea Green alla collaborazione e all'acquisizione del credito fiscale. Analogamente, A2A e Linea Green, per le iniziative di cui sia a conoscenza, potranno attraverso Ance verificare l'interesse ai lavori da parte delle imprese associate iscritte in un apposito elenco.

Roma – 8 giugno 2022
Ance - eletto presidente nazionale – Federica Brancaccio
Carlo Beltrami confermato nel Consiglio Generale Ance

L'Assemblea dell'Associazione nazionale costruttori edili, riunita mercoledì 8 giugno a Roma, ha eletto l'imprenditrice napoletana al primo turno con una netta maggioranza di voti.

Federica Brancaccio, prima presidente del Mezzogiorno e prima donna alla guida dell'Ance nazionale, arriva alla presidenza dopo essere stata fino allo scorso marzo al vertice dell'Associazione Costruttori Edili di Napoli, e prima ancora vicepresidente della Commissione Relazioni Industriali e Affari Sociali e componente del Consiglio Generale.

La squadra di Presidenza vede: Carlo Trestini, vicepresidente Relazioni industriali e affari sociali, Domenico De Bartolomeo, vicepresidente Rapporti interni, Luigi Schiavo, vicepresidente Opere pubbliche, Stefano Betti, vicepresidente Edilizia e territorio, Massimo Deldossi, vicepresidente Tecnologia e innovazione, Vanessa Pesenti, vicepresidente Economico fiscale tributario, Piero Petrucco, vicepresidente Centro studi.

È stato inoltre eletto Stefano Frangerini in qualità di Tesoriere. Delega speciale a Marco Dettori per la transizione ecologica, fortemente voluta dalla Presidente che ha posto grande attenzione al tema già nel suo programma.

Il Presidente di Ance Cremona Carlo Beltrami è stato riconfermato nel Consiglio Generale Ance nazionale.

Nel ringraziare per il sostegno ottenuto, Brancaccio ha dichiarato che opererà nel solco tracciato dalla precedente presidenza, dalla quale "ricevo un'eredità eccezionale". In merito ai prossimi impegni che attendono l'Associazione, la neo Presidente ha affermato che "sono tanti i dossier aperti e le sfide che l'Associazione deve affrontare nei prossimi mesi per dare un concreto sostegno alle imprese, in questo momento di grandi tensioni politico-economiche".

I patrocini

ANIT

Efficienza energetica negli interventi di riqualificazione

Metodi di calcolo e soluzioni tecniche per il risparmio energetico e il comfort nel sistema edificio-impianto

CONVEGNO ON-LINE in diretta streaming

21 settembre 2022 ore 10,00

Iscrizione su **www.anit.it**

CREDITI FORMATIVI

INGEGNERI: 2CFP in fase di accreditamento presso il CNI
GEOMETRI: 2 CFP accreditato dal Collegio di Cremona
PERITI INDUSTRIALI: Richiesta in corso
ARCHITETTI: Richiesta in corso

I CFP sono riconosciuti solo per la presenza all'intero evento formativo.

PROGRAMMA

09.45 Attivazione collegamento

10.00 **Ing. Rossella Esposti – ANIT**
I requisiti minimi di legge 10 per interventi di isolamento sugli edifici esistenti. Valutazione dei limiti con il calcolo agli elementi finiti dei ponti termici in regime stazionario. Elementi finiti in regime dinamico con sorgente interna.

10.30 **Ing. Clara Peretti – QRad**
La norma UNI EN ISO 11855 del 2021 dedicata alla progettazione, al dimensionamento, all'installazione e al controllo dei sistemi di riscaldamento e raffreddamento radianti integrati.

11.00 **Ing. Janathan Di Tommaso – Knauf Italia**
Il contributo dei massetti a basso spessore all'efficientamento energetico dei sistemi di riscaldamento a pavimento

12.00 Risposte a domande online

12.30 Chiusura lavori

La partecipazione è gratuita previa registrazione sul sito ANIT.

L'evento è a numero chiuso ed è dedicato alla regione Lombardia

Sponsor tecnici
Evento realizzato con il contributo incondizionato di

KNAUF

Patrocini

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Cremona

ANCE PAVIA

75 ANCE CREMONA

Riqualificazione di edifici esistenti

Il convegno si pone l'obiettivo di descrivere l'attuale situazione legislativa e normativa nel campo dell'efficienza energetica per gli edifici esistenti per il sistema edificio-impianto:

L'isolamento termico dell'involucro comporta infatti la necessità di avere corpi emittenti più reattivi.

Nel 2021 è stata pubblicata un norma di progettazione e dimensionamento dedicata ai sistemi integrati. Il convegno è l'occasione per conoscerne i contenuti principali.

Nella seconda parte dell'evento verranno presentate le analisi predittive e di ricerca in campo realizzate su specifiche soluzioni tecnologiche pensate per ottenere in «basso spessore» nei solai ottime risposte in termini di efficacia energetica.

I partecipanti riceveranno:
- Presentazione dei relatori in formato digitale
- Documentazione tecnica

2 dicembre 2024
ANNUALE ASSEMBLEA ORDINARIA ANCE CREMONA
BORSE DI STUDIO E PREMI DI FEDELTA' ASSOCIATIVA 2022

Venerdì 2 dicembre 2022 si sono svolti gli annuali appuntamenti associativi di Ance Cremona.

Alle ore 18.00 si è svolta l'Assemblea privata dei soci effettivi e nel corso dello scambio di auguri associativi di fine anno, si è svolta la cerimonia di consegna dei premi di Fedeltà Associativa alle imprese e le Borse di Studio di Merito per onorare la storia **dell'Associazione Costruttori Ance Cremona**.

Il Presidente di Ance Cremona, Carlo Beltrami, ha sottolineato che il lavoro positivo di assistenza svolto dalla associazione nel corso dell'anno ha portato risultati importanti sia a livello provinciale che regionale e nazionale. Il settore edile ha visto un anno 2022 ricco di opportunità di lavoro per le imprese del settore privato, anche se la gestione delle pratiche del superbonus 110% è stata resa difficile e complicata dalle continue modifiche apportate in corso d'opera da parte del Governo, della AdE e delle banche. Il blocco della cessione del credito ha rallentato e talune volte fermato i cantieri. Il PNRR ha messo a disposizione degli Enti pubblici ingenti risorse, ora gli stessi devono saper gestire in modo corretto le gare di appalto con procedure negoziate, come prevede la normativa degli appalti pubblici, evitando le gare al massimo ribasso e prediligendo le gare con offerta economicamente più vantaggiosa che premiano le imprese regolari e strutturate i grado di portare a termine le opere. Nel corso dell'anno ANCE Cremona ha aderito alla FONDAZIONE ITS – CANTIERI DELL'ARTE di Milano e Brescia, entrando sia come associazione che come Ente Scuola edile – La Fondazione organizza sul territorio Corsi di Alta Formazione post diploma per ragazze/i consentendo agli stessi di svolgere il 60% delle ore di formazione presso le nostre imprese edili associate. Il percorso annuale e biennale dei corsi ha già avuto risposte positive: alcuni ragazzi hanno aderito e questo è un buon risultato. Teniamo presente, ha ribadito Beltrami, che la formazione degli studenti e dei lavoratori e lavoratici è fondamentale per poter accedere al mondo del lavoro ed è sempre più difficile trovare maestranze preparate, senza le quali non possiamo portare a termine le commesse sia pubbliche che private. Il presidente Beltrami ha poi toccato il tema fiscale, il tema dell'aumento dei prezzi dei materiali e della energia che stanno ancora creando difficoltà alle imprese edili. Un ringraziamento lo ha rivolto a tutto il personale, ai Consiglieri degli Enti paritetici ed al Gruppo Giovani Ance Cremona per le attività svolte.

Le imprese che ha ricevuto il Premio di fedeltà Associativa sono le seguenti:

60 ANNI DI ISCRIZIONE (1962-2022)

Edilangelo S.r.l. *con sede in Offaneng*

40 ANNI DI ISCRIZIONE (1982-2022)

La Cometa di Villa Geom. Eugenio & C. S.n.c. *con sede in Cremona*

premio speciale :

MA-EDIL di cervi Elena S.a.s *con sede in Crema* - 50 ANNI DI ISCRIZIONE (1974)

Le Borse di Studio sono state assegnate ai seguenti studenti meritevoli, figli o nipoti di imprenditori associati o figli di dipendenti impiegati delle imprese associate:

BORSE DI STUDIO ANCE CREMONA 2022 - UNIVERSITA'

LUDOVICA MUSONI,

NADIA PORCHERA, ditta BONETTI COSTRUZIONI SPA, iscritta all'Università degli Studi di Milano, corso di laurea in Lingue moderne e Culture per la comunicazione e la Cooperazione internaziona

GIORGIA PUERARI, ditta COSTRUZIONI VAGO Srl, iscritta all'Università degli Studi di Brescia, corso di laurea Gestione Economica aziendale curriculum in Business

ALESSANDRO VAGO, ditta COSTRUZIONI VAGO Srl, iscritto alla Facoltà di Architettura e disegno Urbano-Politecnico di Milano

CAMILLA VILLA, ditta LA COMETA Snc, Laurea magistrale alla facoltà di Architettura delle costruzioni – Politecnico di Milano

BORSE DI STUDIO ANCE CREMONA 2022 – SCUOLE SUPERIORI

GIULIA BARBIERI, ditta PROGETTO e COSTRUZIONE Srl, iscritta al Liceo Scientifico superiore "Racchetti-da Vinci" a Crema

MARGHERITA BELTRAMI, ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI Spa, iscritta al Liceo Ginnasio statale "Manin" di Cremona indirizzo linguistico

SOFIA GASTALDI, ditta PROGETTO e COSTRUZIONE Srl, iscritta al Liceo linguistico "Racchetti" di Crema

GIORGIA ROSSI, ditta ROSSI COSTRUZIONI SRL, iscritta al Liceo scientifico "Vida" a Cremona

MATILDE VILLA, ditta LA COMETA Snc, diploma di Licenza media, iscritta al Liceo Classico "Manin" di Cremona

Edilizia privata

Ance Cremona, in collaborazione con Ance Pavia e Mela Works, hanno organizzato il webinar riservato alle imprese associate sul tema:

“Il cantiere digitale – come tenere sotto controllo avanzamento e costi del cantiere”

Lavori pubblici

ANCE ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

75 ANCE 1946 - 2021 CREMONA

COMUNICATO STAMPA

PNRR, ANCE: NON SIAMO IN GRADO DI TENERE I CANTIERI APERTI

Saltata all'ultimo minuto la norma che consentiva di sospendere gli appalti per il caro prezzi in attesa delle compensazioni: ora sì che il Pnrr si blocca del tutto. Nessun cantiere potrà proseguire in questo modo.

"Inconcepibile il dietrofront del Governo", dichiara il **Presidente dell'Ance, Gabriele Buia**, di fronte alla decisione inaspettata di **eliminare dall'ultimo decreto energia la norma che dava alle imprese la possibilità di prorogare o sospendere i lavori** per i rincari insostenibili delle materie prime.

"Quella norma, che peraltro **concedeva solo una tregua** senza individuare una soluzione duratura, **era l'unico strumento a disposizione delle imprese per non abbandonare del tutto i cantieri**, vista l'impossibilità di proseguire i lavori con i costi attuali e la scarsità di materiali ".
"Mi chiedo come si possa pensare ora di portare a termine le opere in corso e come si potranno iniziare i nuovi lavori già previsti: **così si sta buttando a mare il Pnrr**, senza nemmeno provare a salvarlo", aggiunge Buia.

"Non si capisce perché gli altri Paesi **in Europa hanno affrontato subito** con tempestività ed efficacia **questa emergenza prezzi**, che già da mesi sta crescendo a livello internazionale, emanando norme che consentono **erogazioni immediate** e da noi sia impossibile", spiega il Presidente Ance.

"**Le imprese stanno ancora aspettando di ricevere i fondi** stanziati per il **primo semestre 2021**, quando i costi delle materie prime erano la metà di quelli di adesso".

Secondo il Presidente dei costruttori **occorre agire subito con la stessa efficacia con la quale si è intervenuti sul caro energia**. "Ci vogliono **risorse importanti** che vanno stanziate subito e **tempi più lunghi** per la realizzazione delle opere, altrimenti salta tutto. Non siamo noi che lo diciamo è la realtà delle cose".

Cremona – Roma, 22 marzo 2022

ANCE ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

COMUNICATO STAMPA

CARO PREZZI, ANCE: COSI' IL PNRR FALLISCE

Situazione ormai fuori controllo per le opere in corso. Costi alle stelle, produzioni rallentate e materiali irreperibili. I cantieri stanno chiudendo

"Non possiamo più attendere: scarseggiano materiali e gli impianti di produzione stanno chiudendo. **Occorrono subito misure per calmierare i prezzi e compensare i maggiori costi** sostenuti dalle imprese, **altrimenti i cantieri del Pnrr** anche per carenza di materie di prime **si fermeranno tutti"**. È l'allarme lanciato dal **Presidente Ance, Gabriele Buia**, alla luce del peggioramento delle condizioni del mercato delle costruzioni delle ultime settimane.

"Da tutti i territori stiamo ricevendo il **grido di allarme delle nostre imprese** che da Nord a Sud denunciano una **situazione ormai fuori controllo**, con prezzi alle stelle e materiali introvabili. Emergenze che **le misure varate finora non possono in alcun modo arginare"**, continua il Presidente dei costruttori

Negli ultimi giorni, infatti, **i prezzi dei materiali dei costruzioni** che già erano pressoché raddoppiati nell'ultimo anno **sono ulteriormente schizzati**. In particolare risultano ormai praticamente **irreperibili** se non a costi insostenibili **bitume, acciaio e alluminio e tanti altri ancora**. A peggiorare ulteriormente le cose il macroscopico **rialzo di gas e carburante** che sta mettendo in ulteriore difficoltà il trasporto dei mezzi e la gestione delle consegne.

"Se non si interviene le imprese saranno costrette a fermarsi e chiudere i cantieri. E anzi molti li stanno già chiudendo", avverte **Buia** che **annuncia di voler chiedere un incontro urgente al Presidente Draghi per salvare il Pnrr.**

"E' chiaro a tutti che **in assenza di contromisure** necessarie come **l'adeguamento automatico dei prezzi** ai valori correnti per tutte le stazioni appaltanti **e misure efficaci di compensazione** degli aumenti subiti **nessuna impresa sarà in grado di realizzare le opere** che gli sono state commissionate e che **di questo passo del Pnrr non resterà che la carta"**, conclude il Presidente dei costruttori.

"Siamo **consapevoli della gravità del momento** e delle difficoltà che il Governo sta gestendo anche sul piano internazionale per porre fine quanto prima al conflitto ucraino, **ma il grido di allarme dei nostri territori non si può più ignorare e merita risposte concrete e immediate"**.

75 ANCE 1946 - 2021 CREMONA

COMUNICATO STAMPA ANCE CREMONA

CODICE APPALTI:

CORREGGERE LE NORME CHE CONTRADDICONO I PRINCIPI

Risultato, fiducia e trasparenza i principi sanciti nello schema del nuovo Codice. Ma per renderli effettivi occorrono correttivi essenziali al testo entrato in Cdm

In attesa di esaminare il testo definitivo approvato dal Consiglio dei Ministri, il Presidente di Ance Cremona, Carlo Beltrami, esprime alcune prime considerazioni sull'impianto del nuovo Codice dei contratti pubblici da sanare in sede politica.

Bene l'introduzione del principio del risultato, della fiducia, di conservazione dell'equilibrio contrattuale e i principi di legalità, trasparenza e concorrenza. Positivo è certamente poi **il processo di digitalizzazione** delle procedure, così come **il rafforzamento degli strumenti di deflazione del contenzioso giurisdizionale**.

Tuttavia, per far sì che questi principi siano effettivi e non ripetere gli errori fatti nel Codice 50, occorrono alcuni essenziali correttivi al testo entrato in Consiglio dei Ministri, da parte di Governo e Parlamento.

Ecco alcune delle principali contraddizioni contenute nel testo. Secondo il **principio del risultato** l'opera pubblica deve essere aggiudicata a chi è in grado di assicurare il **miglior rapporto qualità-prezzo**. Ma ciò non si concilia con l'avvenuta eliminazione del tetto massimo al punteggio da attribuire al prezzo in sede di offerta economicamente più vantaggiosa. Così facendo, in aperto contrasto con la disciplina europea per giunta, **si reintroduce di fatto il massimo ribasso.**

Del tutto condivisibile anche l'affermazione **del principio della fiducia**: si tratta di una svolta nei rapporti tra Pa e imprese, rispetto al passato. In questo senso allora appare del tutto contraddittoria la figura dell'**illecito professionale** la cui definizione appare piuttosto aperta e per di più ancorata ad accertamenti anche non definitivi, come un **semplice rinvio a giudizio.** E' evidente che così facendo non risulta affatto superato il principio di colpevolezza **a carico delle imprese** che permeava il precedente Codice 50.

Associazione Costruttori ANCE Cremona
Via delle Vigne, 182 - 26100 Cremona - Tel 0372 20551
35260/464750 - Fax 0372 463616 - CF 80001210196
e-mail info@ancecremona.it - www.anceremona.it
pec: ance.cremona@pec.anceremona.it

Lavori pubblici

Il Presidente di Ance Cremona Carlo Beltrami è intervenuto sul caro materiali e sulle misure messe in atto a tutela delle imprese

Il Consiglio dei Ministri, nella seduta n.75 del 2 maggio u.s, ha approvato un decreto-legge ("Decreto Aiuti"), che introduce misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.

Sono state varate novità per le imprese, con misure per assicurare liquidità alle imprese colpite dalla crisi ucraina, fronteggiare il rincaro delle materie prime e dei materiali da costruzione, assicurare produttività e attrazione degli investimenti, ed in particolare, sono previste novità per il credito di imposta in materia di bonus edilizi, per gli interventi ammissibili: la detrazione del 110% spetta anche, in relazione agli interventi su unità immobiliari effettuati da persone fisiche (edifici unifamiliari), per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2022, a condizione che alla data del 30 settembre 2022 siano stati effettuati lavori per almeno il 30% dell'intervento complessivo. Il Governo dimostra di aver accolto l'allarme lanciato dal Presidente nazionale Ance, Gabriele Buia, alla luce del peggioramento delle condizioni del mercato delle costruzioni delle ultime settimane: scarseggiano materiali e gli impianti di produzione stanno chiudendo. Negli ultimi mesi, infatti, i prezzi dei materiali dei costruzioni che già erano pressoché raddoppiati nell'ultimo anno sono ulteriormente schizzati. In particolare risultano ormai praticamente irreperibili se non a costi insostenibili bitume, acciaio e alluminio e tanti altri ancora. A livello regionale, ANCI Lombardia e ANCE Lombardia hanno da subito risposto all'emergenza dell'aumento dei prezzi delle materie prime in edilizia, con proposte e richieste di soluzioni inviate ai diversi livelli decisionali (sia alla scala regionale che a quella nazionale) per fronteggiare alle difficoltà dei Comuni e delle Imprese in questa particolare fase storica che ci vede impegnati con la così detta "messa a terra delle risorse del PNRR". Per questi motivi si sta elaborando in tempi strettissimi una nuova agenda dei lavori per sottoporla all'attenzione della Regione Lombardia al fine di elaborare congiuntamente una proposta operativa da sottoporre all'attenzione dei ministeri competenti, coinvolgendo i rappresentanti parlamentari lombardi così come avvenuto recentemente in occasione del confronto in merito ai temi dirimenti. Per sostenere le imprese associate e creare nuove opportunità di business, Ance Cremona, Ance Pavia, A2A – tramite la controllata A2A Energy Solutions – e Linea Green hanno deciso di rinnovare il Protocollo d'intesa sottoscritto nel 2021 che, valorizzando le potenzialità degli incentivi Ecobonus 110% e della cessione del credito fiscale, ha promosso la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli immobili, creando possibili occasioni di attività in sinergia. Il Protocollo riguarda iniziative legate al segmento dei condomini (costituiti da un minimo di 9 unità immobiliari) soggetti a riqualificazione edile, impiantistica ed ad interventi di efficienza energetica rientranti tra quelli ammessi all'incentivo (es. realizzazione di cappotti termini, installazione di impianti fotovoltaici e riqualificazione delle centrali termiche ecc). La novità contenuta nel rinnovo per l'anno 2022 è che A2A svolgerà il ruolo di General Contractor.

Urbanistica, Territorio e Ambiente

Urbanistica, Territorio e Ambiente

Mercato e Impresa

Mercato e Impresa

Imprenditori e lavoratori testimonial del fare squadra in favore della sostenibilità, della sicurezza e della tutela di città e territori. Nel cantiere come sul campo da rugby è importante fare squadra per raggiungere la meta e uscire dalla mischia. Su questa analogia nasce la nuova campagna Ance con lo scopo di mettere in luce i valori che contraddistinguono le imprese dell'Ance all'insegna dello sviluppo sostenibile, della cura di città e territori e della sicurezza dei luoghi di lavoro. La campagna ha al centro i messaggi chiave che rispecchiano le battaglie dei costruttori Ance contro il degrado, l'illegalità, in difesa del lavoro e della crescita sociale, economica e sostenibile del Paese. Protagonisti delle immagini sono gli stessi imprenditori, professionisti e lavoratori del Sistema associativo: una squadra che scende in campo a sostegno di valori e obiettivi al servizio della collettività.

Lavoro e previdenza

Rinnovo CCNL 3 MARZO 2022

Con tale Accordo le parti hanno concordato di intervenire urgentemente presso ogni Organo istituzionale, anche attraverso le richieste di appositi incontri congiunti, al fine di:
- introdurre norme per *l'aggiornamento dei prezzari e per una revisione prezzi efficiente*, al fine di assicurare che la determinazione degli importi a base di gara siano in linea con i reali prezzi di mercato;
- sollecitare soluzioni immediate per *adeguare i prezzi dei contratti in essere*;
- introdurre l'obbligo per le stazioni appaltanti di *indicare nei bandi di gara la necessaria applicazione della contrattazione collettiva nazionale e territoriale dell'edilizia*;
- introdurre la norma in base alla quale il *costo della manodopera non sia soggetto a ribasso d'asta*;
- *adeguare periodicamente i prezzari regionali e le tabelle ministeriali* sui costi della manodopera con gli aumenti derivanti dai rinnovi contrattuali;
- introdurre un *sistema di qualificazione delle imprese* di lavori finanziati dagli uffici fiscali;
- definire, con apposita norma di legge, un *regime strutturale di detassazione e decontribuzione totale delle ore di formazione professionale e sulla sicurezza sul lavoro*, svolte con il supporto degli Enti bilaterali;
- destinare lo *0,30%* versato dalle imprese edili all'INPS e non destinato a Fondimpresa, al sistema bilaterale di settore;
- prevedere *l'emanazione di bandi rivolti agli Enti formativi di settore*;
- *ridurre l'aliquota CIGO dal 4,70%* per riallinearla alle aliquote del settore industria;
- *ripristinare e rendere strutturale*, con riferimento ai premi Inail, l'agevolazione contributiva prevista per il settore edile dall'art. 29 del DL n. 244/95 (*riduzione annuale dell'11,50%);*
- destinare *risorse dell'Inail alla riduzione dei costi per le imprese* che si distinguono per il particolare impegno in tema di salute e sicurezza sul lavoro.

Le parti si sono impegnate ad inviare il testo dell'Accordo a tutte le Istituzioni competenti e a richiedere un incontro urgente, al fine di porre in essere ogni azione utile per il raggiungimento degli obiettivi ivi previsti.
Le parti si sono, inoltre, impegnate, qualora necessario, a ricorrere congiuntamente a forme di mobilitazione generale.

Lavoro e previdenza

WEBINAR CASSA EDILE
“LA CONGRUITA’ DELLA MANODOPERA IN EDILIZIA”
Martedì 21 giugno 2022

La Cassa Edile di Cremona in collaborazione con l'Ordine provinciale dei Consulenti del lavoro e l'Ordine dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili di Cremona, ha organizzato il giorno martedì 21 giugno 2022 un seminario webinar avente oggetto la “La congruità della manodopera in edilizia”.

Ordine provinciale dei consulenti del lavoro di Cremona

Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Cremona

Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza della provincia di Cremona

convegno webinar
martedì 21 giugno 2022 ore 09:00 - 13:00

“LA CONGRUITA’ DELLA MANODOPERA IN EDILIZIA”
piattaforma telematica GoToWebinar

Programma del convegno:
ore 8:55 apertura dell’aula virtuale
ore 9:00 saluti istituzionali
Roberto Bertoldi presidente Ordine CDL di Cremona
Roberta Jacobone consigliere Ordine DCEC di Cremona
Giovanni Musoni presidente Cassa Edile Cremona
Mirko Capelli vicepresidente Cassa Edile Cremona

a seguire, le relazioni:
- *la congruità della manodopera in edilizia: storia e finalità della normativa;*
- *quali imprese e cantieri sono convolti*
- *la gestione operativa degli adempimenti aziendali*

relatore dott. Dimitri Cerioli

- *CNCE_Edilconnect: registrazione e inserimento dei cantieri;*
- *indicazione manodopera: CNCE_Edilconnect e M.U.T.*
- *richiesta ATTESTAZIONE DI CONGRUITA’ e regolarizzazioni*

relatore rag. Jessica Dessì
ore 12:00 spazio risposte ai quesiti pervenuti
ore 13:00 chiusura lavori

Relatori:
DIMITRI CERIOLI – consulente del lavoro in Pandino
JESSICA DESSI’ – funzionario Cassa Edile Cremona

Segreteria organizzativa:
Via Palestro 66,26100 Cremona - ITALY
tel. 0372.535411 fax 0372/457934
segreteria@associazioneprofessionisti-cr.it

Tecnologia, qualità e sicurezza

Ance Cremona in collaborazione in accordo con Ance Pavia e Ance Mantova hanno organizzato un webinar gratuito riservato alle imrpese associate sulla piattaforma Zoom dal titolo **"INVARIANZA IDRAULICA: DA PROBLEMATICA A RISORSA SOSTENIBILE"**
per il giorno **Venerdì 07 ottobre 2022 dalle 15,00 alle 18,00**

Relatori il **Dott. Geol. Luca Arieni** e l'**Avv. Brunello De Rosa**.

L'obiettivo del webinar è aiutare a comprendere la normativa inerente la tutela delle acque e la disciplina degli scarichi nonché dell'invarianza idraulica ed idrogeologica anche al fine di dimostrare come l'invarianza idraulica può trasformarsi da problematica esecutiva a risorsa per la sostenibilità ambientale.

La gestione delle acque pluviali si sta orientando sempre di più verso opere che permettano un corretto convogliamento delle acque meteoriche, tramite sistemi di gestione sostenibili,
favorendo il loro riutilizzo o la dispersione nel suolo. Azioni non corrette possono ledere diritti ed interessi protetti dell'operatore economico e condurre al rischio di sanzioni economiche. Per questo, nel corso del webinar, verrà esaminata la disciplina del controllo degli scarichi con cenni sui procedimenti amministrativi di controllo e sul riparto delle competenze dei soggetti pubblici nonché sugli illeciti amministrativi, penali e relative sanzioni, evidenziando la necessità di applicazione delle norme del Regolamento Regionale in relazione alle casistiche e tipologie d'intervento edilizio.

Sono sottoposte all'attenzione dei partecipanti una serie di buone pratiche e soluzioni per una valida applicazione dell'invarianza idraulica e per una corretta gestione a livello locale delle problematiche di controllo delle acque meteoriche.
L'evento è stato replicato il 2 dicembre

Tecnologia, qualità e sicurezza

mercoledì 16 marzo 2022

si è svolto il webinar organizzato da Ance Cremona ed Ente Scuola Edile Cremonese-CPT sul tema:

"Novità legislative in materia di salute e sicurezza sul lavoro *(D.L. n. 146/2021 e legge n. 215/2021*)«

Relatore dell'evento il Geom Marco Latessa, Referente del C.P.T. di Cremona.

Fiscalità

ANCE CREMONA
SUPERBONUS – STOP ALLE CONTINUE MODIFICHE

Ance Cremona denuncia l'ennesima modifica alla normativa dei bonus fiscali, contenuta nella bozza di Decreto sostegni-ter, che sopprime le ulteriori cessioni dei crediti. Non è la prima variazione in corso al funzionamento dei bonus edilizi. Ogni mese ci troviamo a far fronte a qualche nuova norma che genera confusione e rischia di fermare i cantieri. Non è questo il sistema per frenare abusi e irregolarità.

La bozza del decreto riporta che il credito d'imposta potrà essere ceduto una sola volta, individuando un transitorio per i crediti già oggetto di cessione fino al 7 febbraio 2022, che potranno procedere con una sola ulteriore cessione, pena la nullità del contratto. La norma definita dal Governo è un tentativo in corsa di contrasto ai crediti fittizi che sono stati prodotti, ma non è in questo modo che si fermano le frodi.

È giusto e condivisibile l'obiettivo di contrastarle, ma non si possono colpire continuamente migliaia di cittadini e di imprese corrette alle prese con gli interventi di riqualificazione energetica e sismica, in linea con gli impegni assunti di riduzione dei consumi e di messa in sicurezza del patrimonio edilizio, i quali ora dovranno necessariamente rivedere le condizioni contrattuali con i proprietari generando migliaia di contenziosi e un blocco del mercato. E ricordiamo, inoltre, che nella crisi dell'aumento dei prezzi dell'energia, intervenire per efficientare gli edifici costituisce anche minor necessità di approvvigionarsi a livello internazionale, incidendo di meno sui costi.

Tale ennesima modifica alle misure in corso, rischia di bloccare le imprese, di penalizzare le famiglie più bisognose e di mettere in difficoltà le Aler e gli altri Enti che si occupano di edilizia residenziale sociale, che solo in questi ultimi mesi sono riusciti ad avviare i primi interventi. Inoltre, la formulazione lascia spazio a dubbi e incertezze, ad esempio nel caso dello sconto in fattura, per il quale la cessione alle banche, in tal caso, dovrebbe essere comunque ammessa. In questo modo si penalizzano le imprese che operano nella legalità che, oltre a dovere nel quotidiano sostenere l'assenza di forniture e l'aumento senza precedenti del costo dei materiali, devono conformarsi mensilmente a nuove norme.

Quale Associazione nazionale dei costruttori edili ANCE chiediamo da tempo regole chiare per evitare la speculazione come l'introduzione nei prezzari regionali delle voci aggiornate relative ai bonus e un sistema di qualificazione delle imprese, visto il recente proliferare di operatori improvvisati.

Cremona, 25 gennaio 2022

ASSOCIAZIONE COSTRUTTORI ANCE CREMONA

Associazione Costruttori ANCE Cremona
Via delle Vigne, 182 - 26100 Cremona - Tel 0372 20551
35260/464750 - Fax 0372 463616 - CF 80001210196
e-mail info@ancecremona.it - www.anceoremona.it
pec: ance.oremona@pec.anceoremona.it

COMUNICATO STAMPA ANCE CREMONA

SUPERBONUS 110%
Quanto costa davvero allo Stato?
Intervento del Presidente di Ance Cremona Carlo Beltrami

Sono ore decisive per superare il blocco delle cessioni dei crediti fiscali legati ai bonus edilizi e quindi dare certezza sia ai contratti già firmati sia ai lavori di prossimo avvio. Una battaglia che Ance sta conducendo quotidianamente su tutti i fronti e alcune prime aperture del Governo, frutto della nostra insistenza, nell'ambito del DL Aiuti, ci spingono a insistere per superare tutte le problematiche rimaste aperte (retroattività, responsabilità in solido, ecc).

Ance mette in campo tutti gli strumenti utili per spingere il Governo a riattivare il circuito del credito dimostrandogli che la misura non ha un costo eccessivo e che non è senza copertura, come hanno riportato nelle scorse settimane quasi tutti i giornali proprio su input della Ragioneria dello Stato e del Ministero delle Finanze.

A questo proposito abbiamo deciso di veicolare uno studio specifico e inedito: "Superbonus: Quanto costa davvero allo Stato?", realizzato dal Centro Studi Ance nel quale si dimostra che il costo di un intervento di superbonus è coperto già per la metà dalle entrate generate direttamente dal cantiere (il ritorno immediato nelle casse dello Stato della fase di cantiere è pari al 47%).

Se a queste poi si somma l'indotto, il saldo è nettamente positivo.

Per la prima volta, dunque, uno studio sul superbonus quantifica gli **effetti diretti e certi per lo Stato sulla base di un caso reale** e non più sulla base di **mere ipotesi di studio**, che non sono state in alcun modo prese in considerazione dai decisori pubblici finora.

Lo studio vuole essere dunque una risposta diretta al Ministero dell'Economia che la scorsa settimana ha negato l'attendibilità di effetti indotti della misura (*"non rilevano ai fini dell'adozione del provvedimento eventuali effetti indotti sull'economia che non possono essere utilizzati a copertura di oneri certi, secondo quanto previsto dalla legge di contabilità pubblica"*, come dichiarato dalla Sottosegretario al Mef Guerra in commissione finanze del Senato) mettendo in evidenza che anche **i soli effetti diretti**

Associazione Costruttori ANCE Cremona
Via delle Vigne, 182 - 26100 Cremona - Tel 0372 20551
35260/464750 - Fax 0372 463616 - CF 80001210196
e-mail info@ancecremona.it - www.anceoremona.it
pec: ance.oremona@pec.anceoremona.it

ANCE GIOVANI | CREMONA

Le attività del Gruppo Giovani 2022

Giovedì 27 gennaio 2022 nel corso del Consiglio Nazionale dei Giovani Imprenditori Edili dell'ANCE svoltosi presso la sede di Roma, Paolo Lauro Beltrami, eletto Presidente del Gruppo Giovani Ance Cremona lo scorso 29 novembre e Vice Presidente del Gruppo Giovani Ance Lombardia, è stato nominato Coordinatore Macroarea Nord, che comprende i Gruppi Giovani ANCE di Liguria, Lombardia, Piemonte Valle d'Aosta e Veneto. Beltrami, nel ringraziare i colleghi imprenditori per la fiducia accordatagli, ha rinnovato il proprio impegno per proseguire nella mission tracciata dalla squadra nazionale guidata dalla Presidente dei Giovani Ance Angelica Krystle Donati, incentrata su cinque punti salienti: valorizzare i rapporti associativi, ampliare la comunicazione, puntare su formazione ed education, promuovere innovazione, sostenibilità e economia circolare e rafforzare i rapporti internazionali. "Questa nomina mi consente di proseguire con ancora maggiore entusiasmo il lavoro all'interno del sistema associativo. Il settore delle costruzioni vive un momento di forte crescita e rinnovamento dopo anni bui e siamo pronti alle nuove sfide che ci attendono. Non vanifichiamo gli sforzi fatti ed impieghiamo al meglio le risorse e le opportunità che derivano dal PNRR, senza dimenticare che servono aiuti contro il caro materiali e nuove regole che garantiscano le imprese virtuose" ha concluso Beltrami, "auspicando che il 2022 sia l'anno della vera ripartenza".

CONCORSO DI IDEE MACROSCUOLA

19 febbraio 2022 Cremona-Piadena

Incontro on-line con le classi IIIA e IIIB dell'istituto comprensivo Sacchi di Piadena per presentare il Bando Macroscuola 2021-2022, concorso di idee del Gruppo Giovani Ance nazionale. Hanno partecipato all'incontro la docente prof. Camilla Girelli, Francesca Monfrini referente del Gruppo Giovani Ance Lombardia, Paolo Beltrami e Marcella Bordi

Per la nostra provincia hanno partecipato alla selezione i progetti delle classi 3^A e 3^B dell'Istituto comprensivo G.M. Sacchi di Piadena Drizzona, coordinate dalla Prof.ssa Camilla Girelli. Gli studenti partecipanti sono stati premiati nel corso di un incontro svoltosi lo scorso 31 maggio alla presenza del Direttore Ance Cremona Laura Secchi e del Dirigente Scolastico Umberto Parolini.

Il gruppo Giovani Ance Cremona ha aderito al progetto pilota nazionale per l'orientamento degli studenti delle classi terze medie ORIENTAGIOVANI

Il progetto, definito dall'Ance in collaborazione con il Ministero dell'istruzione ed il Formedil, con il supporto della Luiss Business School contempla interventi di orientamento realizzati dai Giovani Ance nell'ambito degli Istituti scolastici delle province interessate (Bari - Bergamo - Brescia - Brindisi - Cremona - Genova - Milano - Napoli - Padova - Torino), con l'obiettivo di sensibilizzare i ragazzi delle scuole sulle opportunità formative e lavorative concernenti il settore dell'edilizia, vi invito, qualora non aveste già provveduto, ad individuare i giovani imprenditori formatori da coinvolgere nell'ambito di tali incontri, in cui è previsto l'affiancamento di tecnici degli Enti bilaterali di riferimento.

Gli interventi di orientamento a livello territoriale sono stati mirati, oltreché a presentare il sistema scolastico, il sistema associativo e il sistema bilaterale edile, ad offrire una panoramica dei percorsi formativi afferenti l'edilizia contemplati dagli Istituti tecnici e professionali e dalle Scuole edili coinvolte nel progetto, e ad evidenziare le possibilità di crescita sia professionale che culturale nell'edilizia, alla luce dei relativi fabbisogni, nell'ottica di rendere più attrattiva l'occupazione nel settore. A tal fine saranno, altresì, organizzate attività laboratoriali con visita alle Scuole edili territoriali e/o nei cantieri aziendali.

ORIENTAGIOVANI

17 ottobre 2022 Pozzaglio

incontro con gli alunni della classe IIIA della scuola secondaria di primo grado Istituto Brazzuoli di Pozzaglio (CR); hanno partecipato il componente del Gruppo Giovani Federico Vago, Marcella Bordi unitamente alla prof.ssa Telò

18 ottobre 2022 Cremona

incontro presso la Scuola Edile Cremonese-CPT con la partecipazione di: referente del Gruppo Giovani Marcella Bordi, prof.ssa Telò, Direttore della Scuola edile Arch. Bondioni, Presidente Collegio dei Geometri di Cremona Geom. Magni, Preside dell'Istituto Vacchelli -C.A.T. di Cremona prof.ssa Piperno e prof.ssa Grazioli, per valutare azioni di orientamento sinergiche per il settore delle costruzioni

ORIENTAGIOVANI

12 novembre

i Giovani di Ance Cremona Matteo Romani e Federico Vago per il progetto nazionale di orientamento all'edilizia presso l'istituto Virgilio di Cremona

19 novembre

Matteo Romani e Federico Vago del Gruppo Giovani Ance Cremona hanno partecipato al salone dello Studente in tour alla Scuola secondaria di primo grado Vida di Cremona con la prof.ssa Claudia Telò della Scuola Edile Cremonese-CPT

Matteo Romani e Federico Vago

24 novembre 2022

Il presidente ed il vicepresidente del Gruppo Giovani Paolo Beltrami e Stefano Zuccherofino presentano il progetto nazionale di Orientamento alle classi terze dell'I.C. Giovanni XXIII di Soncino

ORIENTAGIOVANI

sabato 3 dicembre si è concluso il Salone dello Studente presso a Scuola secondaria di primo grado Campi di Cremona. Matteo Romani e Federico Vago del Gruppo Giovani Ance Cremona hanno partecipato alle attività di orientamento con la Prof.ssa Telo' della Scuola Edile Cremonese

Matteo Romani e Federico Vago

30 settembre convegno Ance Giovani Macro Area Nord

Il Gruppo Giovani Ance Cremona è presente con il Presidente Paolo Beltrami e il Vice Presidente Stefano Zuccherofino.

Tra i relatori dell'evento il Presidente del Gruppo Giovani Ance Cremona Paolo Beltrami, Coordinatore Macro Area Nord

5 novembre

Il Presidente del Gruppo Giovani Ance Cremona ha partecipato al convegno nazionale dei Giovani Ance a Positano